



Общероссийский союз  
«Федерация Независимых Профсоюзов России»  
Союз организаций профсоюзов  
«Мурманский областной совет профессиональных союзов»

183032, Мурманск, пр. Ленина, 12, Тел. (8-815-2) 44-07-83, факс (8-815-2) 44-07-75, e-mail: mail@mprof.ru, ИНН 5191110392

От 24.04 2023 г. № 168/01  
на № от 20 г.

Президенту  
Российской Федерации

ПУТИНУ В.В.

**Уважаемый Владимир Владимирович!**

На совещании по развитию административно-территориальных образований и населенных пунктов в Арктической зоне, проходившем в г. Мурманск 20.07.2023 г., Вы говорили о необходимости распространения на молодые семьи, проживающие на территории Арктической зоны, действия льготной ставки по ипотечному кредиту не превышающей 2-х процентов.

Вместе с тем, Министр по развитию Дальнего Востока и Арктики, А.О. Чекунов в своем выступлении сказал, что **льготная ипотека под два процента представляется только на новое жилье на первичном рынке.**

В настоящее время, в Мурманской области существует большая проблема приобретения жилья в новостройках по причине его строительства в недостаточном объеме. Жилье, практически, в основном приобретается за счет повторного заселения.

13 апреля 2023 года встречаясь с генеральным директором финансового института развития в жилищной сфере АО «ДОМ» В.Л. Мутко, Вы говорили о целесообразности распространения программы льготной ипотеки на более доступный вторичный рынок жилья, повышающей шанс людей обрести собственную квартиру.

28 апреля 2023 года Председатель Центрального банка Э.С. Набиуллина во время пресс-конференции информационному агентству «Интерфакс» также поддержала идею распространения льготной ипотеки на вторичное жилье, сделав акцент на необходимости поддержки конкретных людей, а не только застройщиков жилья.

Исходя из вышесказанного, просим Вас учесть возможность распространения льготного кредитования в т.ч. и на жилье, приобретенное на вторичном рынке, для жителей Арктической зоны и Дальнего Востока.

Председатель  
СОП «Мурманский облсовпроф»

А.Л. Первухин